



04004482905020008



3875

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 448

29 Μαΐου 2002

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Τριλόφου Θεσ/νίκης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του, φερομένου ως ιδιοκτησίας του Δήμου Μίκρας ..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 9,00 στρεμμάτων στη θέση «Καμαρούλα - Σπάρτα» οικισμού Γολεμίου, Δημοτικού Διαμερίσματος Μανεσίου του Δήμου Τριταίας. .... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 13,00 στρεμμάτων στη θέση «Κάνταλος» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Χαλανδρίτσας του Δήμου Φαρρών. .... 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,310 στρεμμάτων στη θέση «Μαντήλω - Κοκκινιά» περιφέρειας οικισμού Βελβιτσίου το Δήμου Πατρέων. .... 4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1021 ..... (1)
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Τριλόφου Θεσ/νίκης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του, φερομένου ως ιδιοκτησίας του Δήμου Μίκρας

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• Του Ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ Α' 91), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (ΦΕΚ Α' 69) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 283 1/2000 (ΦΕΚ Α 140), «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

• Του Π.Δ. 358/1986 (Φ.Ε.Κ. Α' 158) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ.δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμη-

μάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

• Του Π.Δ. 331/2001 (ΦΕΚ 221 Α) «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

• Του άρθρου Α' 29 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

2. Την απόφαση Υ. 704/19.8.1988 (Φ.Ε.Κ. 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης.

3. Την από 1.1.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Κοινωνικής - Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την υπ' αριθμ. 5/2002 απόφαση - απάντηση του Δημοτικού Συμβουλίου Μίκρας, του φερομένου ουσ ιδιοκτητή του υπόψη κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο του παλαιού Δημοτικού Σχολείου Τριλόφου Θεσ/νίκης, φερόμενο ως ιδιοκτησίας του Δήμου Μίκρας όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τη Δ/ση Κοινωνικής - Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υ.Μ.Α.Θ. και που σε σμίκρυνση αντίτυπο του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α) Παρουσιάζει ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον.

β) Αποτελεί ένα χαρακτηριστικό δείγμα νεοκλασικής αρχιτεκτονικής.

γ) Εισάγει ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά στοιχεία και μορφολογικά χαρακτηριστικά, που δίνουν μια πλαστικότητα στο κτίσμα με την οραία κλιμάκωση των όγκων και την αρμονική διαμόρφωση των όψεων με αυστηρή συμμετρία.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.



Αριθ. 1441

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 9,00 στρεμμάτων στη θέση «Καμαρούλα - Σπάρτα» οικισμού Γολεμίου, Δημοτικού Διαμερίσματος Μανεσίου του Δήμου Τριταίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊστάμενους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1
  - β) Του άρθρου 38 παρ.2
  - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας
6. Την αριθμ. 3178/19.4.2002 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών, «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 9,00 στρεμμάτων στη θέση «Καμαρούλα - Σπάρτα»

οικισμού Γολεμίου, Δημοτικού Διαμερίσματος Μανεσίου του Δήμου Τριταίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 6.3.2002 και διαπιστώθηκε στις 16.4.2002, την έκταση του δημοσίου δάσους με αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνα - κουμαριές), εμβαδού εννέα στρεμμάτων ( 9,00 στρ.), στη θέση «Καμαρούλα - Σπάρτα» οικισμού Γολεμίου, Δημοτικού Διαμερίσματος Μανεσίου του Δήμου Τριταίας, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος  
Νότια: Με δημόσιο δάσος  
Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος  
Δυτικά: Με δημόσιο δάσος

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Τριταίας και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μανεσίου, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Απριλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Γενικός Διευθυντής  
ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ



Αριθ. 1440

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 13,00 στρεμμάτων στη θέση «Κάνταλος» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Χαλανδρίτσας του Δήμου Φαρρών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1
  - β) Του άρθρου 38 παρ.2
  - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας
6. Την αριθμ. 3095/18.4.2002 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 13,00 στρεμμάτων στη θέση «Κάνταλος» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Χαλανδρίτσας του Δή-

(3)

μου Φαρρών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 19.2.2002 και διαπιστώθηκε στις 11.4.2002, την έκταση του δημοσίου δάσους με αείφυλλα πλατύφυλλα (πρίνους), εμβαδού δεκατριών στρεμμάτων (13 στρεμ.), στη θέση «Κάνταλος» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Χαλανδρίτσας του Δήμου Φαρρών, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος

Νότια: Με δημόσιο δάσος

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Φαρρών και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Χαλανδρίτσας σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Απριλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής

ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ



Αριθ. 1437

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,310 στρεμμάτων στη θέση «Μαντήλω - Κοκκινιά» περιφέρειας οικισμού Βελβιτσίου του Δήμου Πατρέων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
  2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
  3. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊστάμενους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
  4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
    - α) Του άρθρου 41 παρ. 1
    - β) Του άρθρου 38 παρ. 2
    - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
  5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας
  6. Την αριθ. 3172 / 19.4.2002 πρόταση του Δασαρχείου Πατρέων «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας», εμβαδού 2,310 στρεμμάτων στη θέση «Μαντήλω - Κοκκινιά» «περιφέρειας οικισμού Βελβιτσίου του Δήμου Πατρέων», αποφασίζουμε:
- Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δα-

σικής βλάστησης που καταστράφηκε δια αποψιλωτικής υλοτομίας, που έγινε από τον Χαράλαμπο Αθαν. Χασαπόπουλο, κάτοικο Πατρέων, τη δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα - πλατύφυλλα (σχίνα, πρίνους, σπάρτα ) και κυπαρίσσια, εμβαδού δύο χιλιάδων τριακοσίων δέκα τετραγ. μέτρων (2.310 τ.μ.), στη θέση «Μαντήλω - Κοκκινιά» περιφέρειας οικισμού Βελβιτσίου του Δήμου Πατρέων και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με φερόμενο αγρό Χαρ. Χασαπόπουλου και δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και φερόμενο αγρό αγνώστου

Ανατολικά: Με υδραύλακα και εν συνεχεία δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και φερόμενο ελαιόκτημα Χαρ. Χασαπόπουλου

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στον οικισμό Βελβιτσίου και στο Δήμο Πατρέων σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Απριλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Γενικός Διευθυντής  
ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ

